



## Leitbild «Genossenschaft Wohnen im Buck»

Die Idee «Genossenschaft Wohnen im Buck» steht für vereinfachtes Wohnen in der Gemeinschaft, bei ähnlicher wirtschaftlicher Freiheit wie bisher. Bei vielen älteren Menschen gibt es das Bedürfnis, ihr Haus oder Wohnung gegen eine weniger arbeitsintensive Wohnweise einzutauschen, aber trotzdem weiterhin das tägliche Bekanntnetz, die nachbarschaftlichen Beziehungen und Hilfestellungen zu pflegen. Dadurch wird ein autonomes, selbstbestimmtes Wohnen bis ins hohe Alter möglich.

Die Genossenschaft verfolgt im Wesentlichen die folgenden Ziele:

- Wir besitzen im Buck Tagelswangen 22 attraktive, altersgerechte Wohnungen. Diese können vorrangig von Einwohnern der politischen Gemeinde Lindau gemietet werden. Wir sind aber auch offen für andere Interessenten, die sich mit den Zielen unserer Genossenschaft identifizieren. Zu unserer Überbauung gehört auch ein Pavillon und ein kleines Fitness-Studio. Der Pavillon steht auch der Öffentlichkeit zur Verfügung (z. B. für Kurse, Vorträge, Feste)
- Die Finanzierung erfolgt zu einem bedeutenden Teil in Selbstfinanzierung, durch das Zeichnen von Anteilscheinen, Pflichtanteilscheinen und freiwilligen verzinslichem Genossenschaftsdarlehen. Damit werden Mieter und Darlehensgeber auch Miteigentümer der Überbauung.
- Die Wohnungen können nur von Genossenschaftsmitgliedern gemietet werden. Die Mieten basieren auf den effektiven Kosten; die Genossenschaft ist nicht gewinnorientiert.
- Die Mitwirkung der Bewohner bei Aufgaben in der Wohnüberbauung nach persönlichen Fähigkeiten ist erwünscht (Mitgestalten, Selbstverwalten).
- Die Genossenschaft bemüht sich aktiv um sinnvolle Erleichterungen und Dienstleistungen, die ein partnerschaftliches Zusammenleben fördern und das Wohnen vereinfachen können. Stichworte sind hier: Begegnungsräume, Lebenshilfen, Fahr- und Einkaufshilfe, Online Shopping.

Tagelswangen, Ende Mai 2018